

MIJNWATER

Nieuwe pijpleiding van 1,7 kilometer door hartje Heerlen

Komend voorjaar legt Mijwater B.V. 1,7 kilometer netwerk aan in de Heerlense binnenstad. Het nieuwe leidingentracé wordt gebruikt om appartementen en gebouwen in het centrum van Heerlen duurzaam te verwarmen en te koelen.

DOOR SIEBRAND VOS

De gemeente sluit haar nieuw te bouwen stadskantoor erop aan. De werkzaamheden beginnen eind maart en duren tot eind oktober.

Het nieuwe tracé loopt vanaf de Valkenburgerweg (Douvenrade-flat) onder het viaduct met de N281 door, richting Kruisstraat en gaat via de Coriovallumstraat naar de Putgraaf en de Groene Boord en dan verder naar de Gasthuisstraat voor de aansluiting van de Nieuwe Nor.

Inloopmomenten

Eind januari is duidelijk welke aannemer het werk gaat uitvoeren. Mijwater kondigt aan aanwonenden en bedrijven op de hoogte te houden via www.mijnwater.com, huis-aan-huisbladen en bewonersbrieven. Tijdens de werkzaamheden komen er 'inloopmomenten' voor centrumbewoners.

Door de uitbreiding van het netwerk kunnen verder appartementencomplex Diana, de Cosy Campus, de appartementen in het voormalige pand van ABN AMRO en de Nieuwe Nor worden aangesloten. Het bedrijf belooft overlast voor aanwonenden, bedrijven en weggebruikers tot een minimum te beperken, ook tijdens evenementen.

Overgenomen

Mijnwater BV is een door de gemeente Heerlen opgezet energiebedrijf dat via een gesloten systeem duurzaam opgewekte warmte en koude levert. Het water in de mijngangen fungeert daarbij inmiddels alleen nog maar als reserveaccu.

Twee jaar geleden is Mijnwater B.V. overgenomen (https://www.limburger.nl/cnt/dmf20180926_00074717/mijnwater-bv-overgenomen-door-limburgs-energiefonds) door het met Essentgelden opgezette Limburgs Energiefonds (LEF), al kreeg Heerlen de gemaakte investeringen vooralsnog niet vergoed (https://www.limburger.nl/cnt/dmf20181017_00077764/heerlen-rekent-voorlopig-niet-op-rente-mijnwater): er werd een nieuwe achtergestelde lening van zestien miljoen euro afgesloten. De gemeente rekent voorlopig niet op rente en er is geen aflossingsverplichting afgesproken.

De provincie en het energiebedrijf hopen dat in de nieuwe opzet wel externe financiers kunnen worden aangetrokken. Geldschijters zijn nodig om de voor doorontwikkeling van de software noodzakelijke uitbreiding mogelijk te maken.

In 2025 wil Mijnwater 15.000 huizen in Parkstad hebben aangesloten op het net. In 2030 moet dat aantal zijn verdubbeld. En daarmee zou nog maar 20 procent van het totale woningbestand zijn aangesloten. Heel Parkstad aansluiten zou circa 1,5 miljard euro kosten.