



Twee opstekers voor Louis Hiddes, directeur van Mijwater BV in Heerlen.

© Annemiek Mommers

Na Brunssum wil Mijwater meer

Niet meer koken of stoken op gas. De warmte en koelte komen straks in Brunssum-Noord van Mijwater BV. De techniek van dat lang miskende bedrijf is nu zo slim dat grote delen van Nederland er gebruik van kunnen maken en mijnwater niet meer nodig is.

DOOR PETER BRUIJNS | HEERLEN |

Als we Louis Hiddes willen spreken, leidt de directeur van Mijwater BV net een groep geïnteresseerde Groningers rond door zijn centrale in Heerlen. Mijwater is hot, en dat is wel eens anders geweest. Volgens ingenieurs uit Delft kan de techniek een belangrijke rol spelen in de Nederlandse energietransitie. Vrijdag kreeg Hiddes te horen dat het Rijk subsidie geeft om het stadsdeel Brunssum-Noord als een van de eerste wijken in Nederland van het gas af te helpen. Het Rijk stelt circa 4 miljoen euro beschikbaar. Woningcorporatie Weller en Mijwater BV namen het initiatief voor de proef. Daar worden honderden woningen, het gemeenschapshuis en het winkelcentrum afgesloten van het gas, geïsoleerd en aangesloten op het mijnwaternetwerk. Het gaat al met al zo'n 20 miljoen euro kosten om Brunssum-Noord gasvrij te maken.

Voorschot

De rijkssubsidie betekent gemiddeld 8500 euro per bestaande woning. De kosten om een woning van een mijnwateraansluiting en een warmtepomp te voorzien bedragen echter 12.000 euro. Ook moet zo'n woning goed worden geïsoleerd. Een en ander wordt voorgeschoten door Mijwater en Weller en verrekend in de energienota en de huur. Desondanks betaalt een huurder straks volgens Hiddes voor mijnwaterwarmte en -koelte minder dan voor stoken met gas, omdat het energieverbruik sterk daalt en het Rijk van plan is de gasprijs te verhogen.

De toekenning van de rijkssubsidie betekent een nieuwe opsteker voor Mijwater BV. Hiddes staat te popelen om zijn doorontwikkelde techniek grootschalig uit te rollen, zodat de kosten over meer aansluitingen kunnen worden verdeeld.

Eigenlijk is de techniek, gezien de lage aardgasprijs, nu nog te duur in bestaande woningen. Zonder subsidie is het niet te doen. Voor bedrijven en nieuwbouwwoningen is Mijwater wel al een rendabele optie. Uiteindelijk wil Hiddes alle kantoren, bedrijven en woningen in Parkstad aansluiten. Maar daar hangt een stevig prijskaartje aan: een investering van 1,5 miljard euro tot 2040.

Vertrouwen

Eerder vorige week verkocht de gemeente Heerlen Mijwater BV aan het Limburgs Energie Fonds (LEF), van de provincie.

Daarmee toont de provincie aan dat er vertrouwen is in de techniek die in vijftien jaar met vallen en opstaan is ontwikkeld. Gedeputeerde Ger Koopmans hoopt dat hij Mijwater kan verkopen aan een partij in de energiesector. Hiddes zelf denkt eerder aan investeringen door pensioenfondsen.

Na jaren van uitproberen en zoeken naar slimme software is een techniek ontwikkeld die geen mijngangen meer nodig heeft. De naam Mijwater zou binnenkort wel eens kunnen verdwijnen. Het systeem heeft buffers met warm en koud water, maar kan ook vragers naar warmte (zoals woningen) en aanbieders van warmte (zoals datacenters en koel- en vrieshuizen) koppelen.

Het onafhankelijke adviesbureau CE Delft dicht de techniek grote kansen toe in de energietransitie. „Er komen 2 à 3,6 miljoen woningen in aanmerking voor het concept.”