

# Oude wijken snel van het aardgas af

Mijnwater of restwarmte in plaats van gas. Heerlen, Brunssum en Sittard-Geleen willen nog dit jaar beginnen met het aardgasvrij maken van een bestaande wijk.

**DOOR PETER BRUIJNS**  
HEERLEN/SITTARD-GELEEN

Het kabinet heeft een subsidiepot van 85 miljoen euro beschikbaar voor twintig bestaande wijken die van het aardgas af willen.

Heerlen, Brunssum en Sittard-Geleen willen daarvan gebruikmaken. Om voor subsidie in aanmerking te komen moeten de gemeenten voor 1 juli concrete voorstellen indienen bij minister Kajsa Ollongren van Binnenlandse Zaken.

Gemiddeld gaat het om 8500 euro subsidie per bestaande woning, terwijl de kosten om ze gasloos te maken en te isoleren al snel 20.000 tot 40.000 euro bedragen. Het zal gemiddeld zo'n 20 miljoen euro kosten om een wijk gasvrij te maken. Bedragen die door woningcorporaties betaald moeten worden. Voor particuliere woningbezitters die vrijwillig meedoen, willen de gemeenten goedkope leningen ter beschikking stellen.

## Mijnwater

In Heerlen zullen de woningen die van het gas worden gehaald, worden aangesloten op de warmte- en koudebronnen van Mijnwater B.V. In Sittard-Geleen gaat het om aansluiting op Het Groene Net met restwarmte van naftakraker 4 op Chemelot. De gemeente Sittard-Geleen wil niet zeggen welke wijk als eerste gasvrij wordt gemaakt.

In Heerlen gaat het om woningen in de oude GMS-wijk (Grasbroek, Musschemig en Schandelen). De buurt bevat veel oude mijnwerkerswoningen maar ook grote flatgebouwen. De corporatie Wonen Limburg wil 229 appartementen van de Auroraflat van het gas afhalen. Ook het belastingkantoor en de praktijkschool gaan van het gas af, evenals de 150 woningen in de seniorenflat Molenwei van corporatie Weller.

## Brunssum

Woningcorporatie Weller werkt samen met Brunssum ook aan een plan om in Brunssum-Noord 500 woningen gasloos te maken en op het Mijnwaternetwerk aan te sluiten.

De eerste ideeën gaan uit van de vijf hoogbouwflats met huur- en koopwoningen, het winkelcentrum en het gemeenschapshuis.

Eerder deze week klaagden woningcorporaties, aannemers en projectontwikkelaars over het 'overhaaste' verbod van het kabinet om vanaf 1 juli nieuwbouwwoningen op het aardgas aan te sluiten.